



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 июня 2017 г. № 2005р

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания
линейного объекта "Строительство водопровода по адресу:
г.Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория,
ул.Октябрьская, д.32"**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты публичных слушаний:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания линейного объекта "Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул.Октябрьская, д.32".

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования



И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 26.06.2017 № 2005р

**Проект планировки линейного объекта
"Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск,
территориальный округ Варавино-Фактория, ул.Октябрьская, д.32"**

Общие положения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий на технологическое присоединение к водопроводным сетям МУП "Водоканал" (приложение № 2 к договору от 28.12.2016 № 304/16).

Характеристика района строительства

Место строительства – г.Архангельск, в районе дома № 32 по ул.Октябрьской.

Условия площадки строительства:

климатический район – ПА;

снеговой район V: расчетная снеговая нагрузка – 240 кг/м;

ветровой район II: нормативное давление ветра – 30 кг/м;

расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки

обеспеченностью 0,92 – минус 31⁰ С;

расчетная глубина промерзания для песчаных грунтов 2,2 м.

Рельеф площадки строительства ровный. Абсолютные отметки поверхности в пределах пятна застройки изменяются незначительно.

Технологические и конструктивные решения линейного объекта

Проектирование произведено на основании:

СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";

СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

ГОСТ 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации";

ГОСТ 21.601-79* "СПДС. Водопровод и канализация. Рабочие чертежи".

Проектом предусматривается прокладка сети водопровода от точки подключения до границы земельного участка жилого дома с устройством водопроводного колодца ВК-1 и установкой в нём запорной арматуры.

Источник водоснабжения – существующий городской водопровод.

Разработку траншей под трубопроводы производить механизированным способом. При подключении к существующим сетям – вручную.

Проектируемая сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб ПНД Ø50 мм (ПЭ100) по ГОСТ18599-2001. Основание под трубопровод – песчаная подушка толщиной 150 мм.

Монтаж и испытание системы водопровода выполнить в соответствии с СП 73.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Граница зон с особыми условиями использования территории

Ширина санитарно-защитной полосы водовода установлена в соответствии с пунктом 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 26.06.2017 № 2005р

**Проект межевания линейного объекта
"Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск,
территориальный округ Варавино-Фактория, ул.Октябрьская, д.32"**

Проектом предполагается строительство участка сети водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул.Октябрьская, д.32. Протяженность линейного объекта L=11,0 м, диаметр трубы d=50 мм, количество колодцев -1 шт., на врезке в коллектор.

Проектируемые границы полосы отвода земли на период строительства участка водопроводной сети располагаются на неразграниченных землях муниципального образования "Город Архангельск" в кадастровом квартале 29:22:071601.

Общая площадь полосы отвода земли во временное пользование на период строительства составляет: 174 м².

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода земли представлены в таблице. Номера поворотных точек границ полосы отвода земли, формируемой на период строительства, координаты поворотных точек границ отображены на чертеже проекта планировки и проекта межевания территории М 1:1000.

Таблица

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода

Условный номер земельного участка согласно чертежу межевания территории	Площадь земельного участка, м ²	Кадастровый номер квартала или земельного участка	Местоположение	Номера поворотных точек границ формируемых земельных участков
:ЗУ1	174	29:22:071601	Территории общего пользования (ориентир – ул.Октябрьская, д.32)	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12

Документация по планировке территории под объектом: Строительство водопровода по адресу г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Октябрьская, д.32

Приложение к распоряжению Главы муниципального образования "Город Архангельск" от ____ 2017 № ____ р

Проект планировки и проект межевания (основной чертеж)



Условные обозначения:

- — — — — - красные линии;
- ВК - проектируемый колодец на действующих сетях;
- — — — — - объект водопроводной сети, прошедший государственный кадастровый учет;
- — — — — - границы формируемой полосы отвода на период строительства участка водопроводной сети;
- — — — — - проектируемый участок водопроводной сети;
- ▭ - границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- :ЗУ1 - условный номер формируемой полосы отвода на период строительства участка водопроводной сети;
- 6 - надпись обозначения поворотных точек границ формируемых земельных участков;
- - обозначение поворотных точек границ формируемых земельных участков;
- 29:22:071601:431 - надпись обозначения кадастрового номера земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет;

Номер поворотной точки	Координаты, МСК 29 зона 2	
	X	Y
:ЗУ1, площадь 174 кв.м.		
1	646866.01	2528708.38
2	646871.40	2528702.41
3	646876.64	2528707.06
4	646878.62	2528704.82
5	646883.11	2528708.80
6	646881.11	2528711.05
7	646886.34	2528715.70
8	646881.32	2528721.47
9	646879.57	2528719.92
10	646879.11	2528719.53
11	646876.15	2528716.85
12	646873.73	2528714.83
1	646866.01	2528708.38

Имя	Кал.уч.	№ док.	Подп.	Дата	Строительство водопровода по адресу г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Октябрьская, д.32	Лит	Масса	Масштаб
Директор		А.А. Демин						
Исполнитель		И.В. Михота			Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта	Лист 1	Листовое 1	
						ИП Демин А.А.		